



Kanepi Vallavalitsus  
vald@kanepi.ee  
Turu põik 1  
63101, Põlva maakond, Kanepi vald,  
Kanepi alevik

Teie 22.05.2026 menetlus nr 549448

Meie 01.06.2026 nr 7.1-2/26/8956-2

**Kanepi vallas Erastvere metuskond 70  
kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine  
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Põlva maakonnas Kanepi vallas Sõreste külas Erastvere metuskond 70 kinnistu (katastritunnus 28401:001:0816) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 549448).

Ehitusluba antakse Sõreste radaritorn ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on radaritorni konstruktsiooni projekt (peaprojekterija FORNIDO OÜ, töö nr ET0001RT1). Radaritorn juurdepääs on kavandatud riigitee nr 18173 Sikajala-Heisri.

Torn kõrgus on alla 45 meetri ja see asub väljaspool lennuväljade lähiümbruse piirangupindu. Oleme esitanud ettepanekud projekterimistingimuste eelnõule 31.07.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/12238-2 ja täpsustanud juurdepääsu tingimusi 2025 aasta oktoobis infopäringuga. Meilt ei ole uue ristumiskoha ehitamiseks nõudeid taotletud.

Võttes arvesse ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekterimise normid“ (edaspidi normid), **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

1. Asendiplaani kohaselt ei ole olemasolev ristmik km 2,85 sobilik juurdepääsuks ning eelnõule lisatud RMK kooskõlastuse kohaselt on soov kavandada juurdepääsutee Erastvere metuskond 70 ja Õllemetsa kinnistu piiri lähistelt riigitee km 2,78.
2. Ehitusseadustiku § 8 järgi peab ehitise, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus olema ohutu. Ristumiskoha ehitamine on otseselt vajalik ehitusloa elluviimiseks, sh ka ehitamise ajal transpordi ohutuks juurdepääsuks riigiteedelt ehitusalale. Riigitee ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning kohalikul omavalitsusel puudub pädevus väljastada ehitusluba riigitee ristumiskoha ehitamiseks. Vastavalt menetluspraktikale sõlmime huvitatud isikuga (kinnistu omanik või tema volitatud esindaja) ristumiskoha ehitamise lepingu ristumiskoha põhiprojekti alusel enne kinnistule kavandatavate hoonete või rajatiste ehitusloa eelnõu kooskõlastamist. Nii saame ehitusloa kooskõlastada veendumusega, et juurdepääsu lahendus on nõuetekohane ja elluviidav. Riigiteele uue ristumiskoha kavandamisel lähtuda kirja lisast 1.
3. Kuna riigitee on kitsas ning kinnistule puudub ehitustegevuseks sobilik juurdepääs, siis peab ehitusloale eelnevalt olema meiega vähemalt ristumiskoha ehitamise leping sõlmitud. Lepingu sõlmime kinnistu omaniku või tema volitatud esindajaga.

4. Radaritorni projekti asendiplaanile kanda lepingu kohane ristumiskoht ning normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2. Elujõulise kõrghaljastuse puhul on aktsepteeritav võra tõstmine 2,5 m kõrgusele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kuuse

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Ristumiskoha ehitamise nõuded
2. ET0001RT1\_EP\_AA-3-01\_Seletuskiri
3. ET0001RT1\_EP\_AA-4-01\_Radariplatsi-asendiplaani-tuuplahendus

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee